

SOCIETAT	Nº EXPEDIENT ANUALITAT	Nº DOCUMENT
FAS	20170130	26. Anunci d'adjudicació

ASSUMPTE: ANUNCI D'ADJUDICACIÓ

CONTRACTE: Plec de clàusules que regeixen la compra de mobiliari general per a les dependències de la residència per a gent gran amb centre de dia de l'edifici construït al carrer Sant Antoni M. Claret, nº13, de Reus

1. Entitat adjudicadora

- Organisme: FUNDACIÓ PER L'ATENCIÓ SOCIAL
- Dependència que tramita l'expedient: Àrea de licitacions i contractació de GINSA, AIE.
- Obtenció de documentació i informació:
 - Dependència: Àrea de licitacions i contractació de GINSA, AIE.
 - Domicili: Hospital Universitari Sant Joan de Reus, Oficines de GINSA, Av. Del Dr. Josep Laporte, 2
 - Localitat i codi postal: 43204 Reus
 - Telèfon: 977 31 22 28 / 977 31 11 28
 - Telefax: 977 32 36 90
 - Correu electrònic: andrea.teruel@grupsagessa.com
 - Adreça del perfil de contractant: www.grupsagessa.cat
- Número d'expedient: 20170130

2. Objecte del contracte

- Tipus: Subministrament
- Descripció: És objecte de la present contractació la compra de l'equipament general dels lots deserts en la licitació amb número d'expedient FAS 20170130 per a les dependències de la Residència per a gent gran amb Centre de Dia, de l'edifici construït al carrer Sant Antoni M. Claret, nº13 del municipi de Reus (façana del carrer Camí de l'Aigua Nova), que serà gestionada per l'entitat FUNDACIÓ PER A L'ATENCIÓ SOCIAL.

L'objecte de la present licitació ja va ser licitat en el procediment FAS 20170037 publicat al Perfil de Contractant (www.grupsagessa.com). No obstant això, en data 19 d'octubre del 2017, l'òrgan de contractació va declarar deserts els lots: lot 3 (neteja), lot 4 (roberia), lot 6 (equipament sanitari), lot 7 (perruqueria), lot 8 (bugaderia), lot 10 (cuina) i lot 11 (cortinatges) degut a que no es va rebre cap oferta pels lots anteriors. Atès que la necessitat encara subsisteix es planteja un nou procediment de licitació.

El mobiliari s'haurà de subministrar d'acord amb les especificacions del plec de clàusules administratives, del plec de prescripcions tècniques i els seus respectius annexos.

El subministrament del mobiliari inclou el transport, la distribució, el muntatge, la instal·lació i posada en funcionament, en cas de ser necessària, dels béns objecte del contracte.

- Divisió per lots i nombre de lots: Sí.

- LOT 1: Neteja

SOCIETAT	Nº EXPEDIENT ANUALITAT	Nº DOCUMENT
FAS	20170130	26. Anunci d'adjudicació

- LOT 2: Roberia
 - LOT 3: Equipament Sanitari
 - LOT 4: Perruqueria
 - LOT 5: Bugaderia
 - LOT 6: Cuina
 - LOT 7: Cortinatges
- Lloc d'execució i lliurament: El lloc de subministrament serà a l'edifici de la residència, ubicat al Carrer Sant Antoni M. Claret, nº13, de Reus.
 - Termini d'execució: El termini màxim de lliurament dels elements que integren cada lot serà de 20 dies naturals a comptar de la formalització del contracte (el termini d'entrega en l'oferta ha de ser especificat en dies naturals; s'exclouran aquelles ofertes que plantegin un termini de lliurament superior al màxim assenyalat). Es dona opció a que les empreses millorin el termini.
- El termini de lliurament inclou fins a l'efectiva posada en funcionament dels béns subministrats. Per tant, en la data màxima de 20 dies naturals o la millorada per l'adjudicatari des de la formalització del contracte, els béns subministrats hauran d'estar completament i correctament instal·lats i muntats per tal de donar-los l'ús adequat
- CPV: 39100000-3 Mobiliari; 44411000-4 Aparells sanitaris; 39291000-8 Material de bugaderia; 39221210-2 Plats; 39223000-1 Coberteria; 39515100-6 Cortines; 39500000-7 Articles tèxtils.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

- Tramitació: Ordinària
- Procediment: Obert
- Criteris d'adjudicació:

4. Valor estimat del contracte:

Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte, que està format per la suma de tots els lots, és de 89.642,71 (IVA exclòs), **distribuïts en els seqüents imports màxims per cada lot:**

LOT	CONCEPTE	PRESSUPOST DE LICITACIÓ (SENSE IVA)	PRESSUPOST DE LICITACIÓ (AMB IVA)
1	Neteja	3.495,00	4.228,95
2	Roberia	7.734,71	9.359,00
3	Equipament sanitari	42.241,00	51.111,61

SOCIETAT	Nº EXPEDIENT ANUALITAT	Nº DOCUMENT
FAS	20170130	26. Anunci d'adjudicació

4	Perruqueria	2.530,00	3.061,30
5	Bugaderia	19.766,00	23.916.86
6	Cuina	5.026,00	6.081,46
7	Cortinatges	8.850,00	10.708,50
PREU TOTAL		89.642,71	108.467.68

El preu inclou les despeses del transport i d'instal·lació; les despeses de retirada dels embalatges; les despeses que siguin necessàries per donar compliment a les obligacions assumides durant el període de garantia mínim assenyalat en aquest plec, i/o en l'ofert pel licitador, en cas d'haver-se millorat; la resta de tributs i d'impostos que es puguin originar; i totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en el plec i la resta de documentació que forma part de l'expedient.

El pressupost base de licitació s'indica respecte de cadascun dels lots en què es divideix el contracte; aquest és el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació del contracte, respecte de cadascun dels lots.

El preu del contracte ve determinat per un preu a tant alçat; ara bé, els licitadors, en les seves ofertes, hauran d'assenyalar els preus unitaris de cadascun dels elements que componen el lot al qual es presenten, no podent superar l'import màxim assenyalat, en quin cas, serà causa d'exclusió. Així mateix, la no identificació dels preus unitaris de cadascun dels components del lot també serà causa d'exclusió.

Cada licitador podrà presentar únicament una oferta individual per a cada lot que sigui del seu interès, poden presentar tantes ofertes individuals com lots existeixin, quedant exclosos aquells que presentin més d'una oferta individual en un mateix lot, o aquells que presentin una oferta integradora que abarqui més d'un lot.

5. Garanties exigides:

Garantia provisional: No s'exigeix.

Garantia definitiva: De conformitat amb el previst a l'article 104 del TRLCSP, i vista la potestat dels ens del sector públic que no tenen la consideració d'administracions públiques d'exigir la prestació d'una garantia als licitadors o candidats per garantir la correcta execució del contracte, s'exigeix el 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, respecte de cada lot.

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

- En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar en el compte de FUNDACIÓ PER A L'ATENCIÓ SOCIAL que es designi a aquests efectes.

SOCIETAT	Nº EXPEDIENT ANUALITAT	Nº DOCUMENT
FAS	20170130	26. Anunci d'adjudicació

- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a les dependències de la FUNDACIÓ PER A L'ATENCIÓ SOCIAL (a les oficines de GINSA, AIE).
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a les dependències de LA FUNDACIÓ PER A LA'ATENCIÓ SOCIAL (a les oficines de GINSA, AIE).
- Mitjançant retenció en el preu, practicada sobre l'import de la factura. Per a això serà necessari que l'adjudicatari sol·liciti la retenció en el preu mitjançant aportació del model ANNEX 4 del present plec de condicions, en el moment equivalent al de la constitució de la garantia definitiva determinat en aquest document.

Les persones o entitats diferents del contractista que prestin garanties a favor d'aquest no poden utilitzar el benefici d'excussió a què es refereixen els articles 1830 i concordants del Codi civil.

L'avalista o assegurador és considerat part interessada en els procediments que afecten la garantia prestada, en els termes que preveu la Llei 39/2015.

En el contracte d'assegurança de caució s'apliquen les normes següents:

- Té la condició de prenedor de l'assegurança el contractista i la d'assegurat, l'ens contractant (FUNDACIÓ PER A L'ATENCIÓ SOCIAL).
- La manca de pagament de la prima, sigui única, primera o següents, no dóna dret a l'assegurador a resoldre el contracte, ni extingeix l'assegurança, ni suspèn la cobertura, ni allibera l'assegurador de la seva obligació, en cas que aquest hagi de fer efectiva la garantia.
- L'assegurador no pot oposar a l'assegurat les excepcions que li puguin correspondre contra el prenedor de l'assegurança.

La garantia assegurarà el compliment de l'objecte del contracte i les obligacions del contractista. Així mateix, respon dels conceptes següents:

- De les penalitats imposades al contractista de conformitat amb l'establert en aquest plec de condicions.
- De l'execució correcta de les prestacions previstes en el contracte, de les despeses originades a l'ens contractant per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a l'ens contractant amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment.
- De la inexistència de vicis o defectes dels béns subministrats durant el termini de garantia que s'hagi previst.

6. Formalització del contracte

- Data d'adjudicació: 23 de gener del 2018
- Data de formalització del contracte: El tercer dia hàbil a comptar de la remissió de la present notificació.(Es va notificar el passat 25.01.2018; per tant el contracte es formalitzarà en data 29.07.2018).
- Contractista i import i avantatges de les ofertes adjudicatàries:
 - LOT 1: NETEJA

SOCIETAT	Nº EXPEDIENT ANUALITAT	Nº DOCUMENT
FAS	20170130	26. Anunci d'adjudicació

- Adjudicatari: DISTRIBUIDORA JOAN, SA.
 - Oferta econòmica: 1.698,31 €.
 - Termini de lliurament: 10 dies naturals.
 - Garantia: 24 mesos.
 - I pels motius següents: Les característiques i avantatges determinants de la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa i en conseqüència classificada en primer lloc en aquest lot 1 (neteja) a l'empresa DISTRIBUIDORA JOAN, han estat: se la considera l'oferta econòmica més avantatjosa en haver respectat tots els requeriments assenyalats en el plec de clàusules, i en haver presentat una oferta que es considera detallada i que dona compliment a tots els requeriments del plec de prescripcions tècniques. En aquest sentit, tot i que les ofertes que s'han presentat en aquest procediment compleixen amb els requeriment tècnics exigits, i que l'oferta tècnica de DISTRIBUIDORA JOAN, és molt similar a la resta d'empreses que han presentat oferta al present procediment (les quatre empreses que s'han presentat han obtingut puntuacions similars) han estat determinants en el present procediment de licitació, el millor preu ofert per l'empresa DISTRIBUIDORA JOAN (el preu total es diferencia en 375.76 € respecte l'empresa que la precedeix, CONTEL), i la reducció del termini de lliurament (l'empresa DISTRIBUIDORA JOAN presenta una reducció de 10 dies per a tots el productes, obtenint en aquest apartat la segona millor puntuació i diferenciant-se d'un dia respecte l'empresa LIDERA HIGIENE que és la que ha presentat la millor puntuació). Per l'exposat queda acreditat la major adaptabilitat de l'oferta de l'empresa DISTRIBUIDORA JOAN a les necessitats plantejades per la Fundació per l'Atenció Social en els plecs que regeixen la present licitació.
- LOT 2: ROBA I VESTUARI
- Adjudicatari: INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HABITAT, SL
 - Oferta econòmica: 7.318,13 €.
 - Termini de lliurament: 15 dies naturals.
 - Garantia: 60 mesos.
 - I pels motius següents: Les característiques i avantatges determinants de la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa i en conseqüència classificada en primer lloc (INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HABITAT, SL (KAUSA), han estat: se la considera l'oferta econòmica més avantatjosa en haver respectat tots els requeriments assenyalats en el plec de clàusules, i en haver presentat una oferta que es considera detallada i que dona compliment a tots els requeriments del plec de prescripcions tècniques. D'altra banda, en ser l'única empresa que ha presentat una oferta que compleix amb tots els requeriment establerts al Plec de Clàusules Administratives i al Plec de Prescripcions Tècniques, i en donar compliment a tots els requeriments assenyalats, correspon l'adjudicació al seu favor.
- LOT 3: EQUIPAMENT SANITARI
- Adjudicatari: EQUIPAMENT INTEGRAL PER A LA SALUT EBREMEDIC, SL.
 - Oferta econòmica: 41.933,53 €.
 - Termini de lliurament: 15 dies naturals.
 - Garantia: 36 mesos.
 - I pels motius següents: Les característiques i avantatges determinants de la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa i en conseqüència classificada en primer lloc(EQUIPAMENT INTEGRAL PER A LA SALUT EBREMEDIC, SL), han estat: se la considera l'oferta

SOCIETAT	Nº EXPEDIENT ANUALITAT	Nº DOCUMENT
FAS	20170130	26. Anunci d'adjudicació

econòmica més avantatjosa en haver respectat tots els requeriments assenyalats en el plec de clàusules, i en haver presentat una oferta que es considera detallada i que dona compliment a tots els requeriments del plec de prescripcions tècniques. D'altra banda, en ser l'única empresa que ha presentat una oferta que compleix amb tots els requeriments establerts al Plec de Clàusules Administratives i al Plec de Prescripcions Tècniques, i en donar compliment a tots els requeriments assenyalats, correspon l'adjudicació al seu favor.

○ LOT 4: PERRUQUERIA

- Adjudicatari: INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HABITAT, SL
- Oferta econòmica: 2.387,01 € €.
- Termini de lliurament: 15 dies naturals.
- Garantia: 60 mesos.
- I pels motius següents: Les característiques i avantatges determinants de la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa i en conseqüència classificada en primer lloc (INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HABITAT, SL (KAUSA)), han estat: se la considera l'oferta econòmica més avantatjosa en haver respectat tots els requeriments assenyalats en el plec de clàusules, i en haver presentat una oferta que es considera detallada i que dona compliment a tots els requeriments del plec de prescripcions tècniques. D'altra banda, en ser l'única empresa que ha presentat una oferta que compleix amb tots els requeriments establerts al Plec de Clàusules Administratives i al Plec de Prescripcions Tècniques, i en donar compliment a tots els requeriments assenyalats, correspon l'adjudicació al seu favor.

○ LOT 6: CUINA

- Adjudicatari: OMS Y VIÑES, SL.
- Oferta econòmica: 3.464,38 €
- Termini de lliurament: 5 dies naturals.
- Garantia: 60 mesos.
- I pels motius següents: Les característiques i avantatges determinants de la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa i en conseqüència classificada en primer lloc (OMS Y VIÑES, SL), han estat: se la considera l'oferta econòmica més avantatjosa en haver respectat tots els requeriments assenyalats en el plec de clàusules, i en haver presentat una oferta que es considera detallada i que dona compliment a tots els requeriments del plec de prescripcions tècniques. D'altra banda, en ser l'única empresa que ha presentat una oferta que compleix amb tots els requeriments establerts al Plec de Clàusules Administratives i al Plec de Prescripcions Tècniques, i en donar compliment a tots els requeriments assenyalats, correspon l'adjudicació al seu favor.

○ LOT 7: CORTINATGES

- Adjudicatari: INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HABITAT, SL
- Oferta econòmica: 8.288,00 €.
- Termini de lliurament: 15 dies naturals.
- Garantia: 60 mesos.

SOCIETAT	Nº EXPEDIENT ANUALITAT	Nº DOCUMENT
FAS	20170130	26. Anunci d'adjudicació

- I pels motius següents: Les característiques i avantatges determinants de la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa i en conseqüència classificada en primer lloc (INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HABITAT, SL (KAUSA)), han estat: se la considera l'oferta econòmica més avantatjosa en haver respectat tots els requeriments assenyalats en el plec de clàusules, i en haver presentat una oferta que es considera detallada i que dona compliment a tots els requeriments del plec de prescripcions tècniques. Ara bé, tot i que des del punt de vista tècnic les dues ofertes que han presentat proposta en aquest lot (CONTEL I KAUSA) són similars, ha estat determinant per a la selecció de l'oferta en primer lloc classificada (KAUSA) l'extrem de detallar i donar més informació respecte al tipus de teixit i de la guia que utilitza així com de la seva instal·lació; l'oferiment d'un millor preu; la reducció del termini de lliurament de 5 dies respecte al d'un dia presentat per l'empresa CONTEL; l'oferiment d'un termini addicional de 36 mesos respecte als 12 mesos oferts per l'empresa CONTEL.