

SOCIETAT	NÚM. EXPEDIENT ANUALITAT	Nº DOCUMENT
FUNDACIÓ PER A L'ATENCIÓ SOCIAL	FAS 77/2016 (AJ35/7)	Resolució de dubtes

DOCUMENT: RESOLUCIÓ DE DUBTES

ASSUMPTE: CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CUINA I MENJADOR DE LA RESIDÈNCIA D'AVIS "CASA DEL POBLE" DEL PERELLÓ

PREGUNTA Nº1:

Ens pregunten en relació amb el menú i els criteris subjectius. El tenor literal de la pregunta és el següent:

"Hem vist que el detall dels criteris subjectius (sobre B, 40 punts) no dona opció per incorporar la proposta de menús. Tot i així, els plecs tècnics demanen força informació relativa a les característiques dels menús.

Us agrairíem que ens indiquéssiu en quin apartat preferiu que incoporem aquesta proposta."

RESPOSTA:

El menú no s'han d'incorporar a l'oferta. La proposta de menús s'ha de fer un cop adjudicat el contracte, i seran revisats i pactats amb la Responsable higienicosanitària del Centre i amb la Responsable de Serveis Generals, de conformitat amb el que estableix el punt 3 del PPT.

PREGUNTA Nº2: Ens pregunten en relació a la durada dels torns, en referència a la pàgina 15 del PCA, 12.3.2 Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (40%), apartat 1. ORGANITZACIÓ DEL TREBALL I RECURSOS HUMANS (15 punts).

RESPOSTA: Els torns tindran una durada de 7 hores.

PREGUNTA Nº3:

Ens pregunten si el manteniment l'ha d'assumir l'adjudicatari o la residència, ja que sembla ser hi hauria una discrepància entre el punt 3.5.1. del PPT i el criteri subjectiu "2.2 Manteniment d'equipament i estris de cuina (3 punts)".

RESPOSTA:

Tal com estableix el punt 3.5.1. del PPT , el manteniment preventiu i correctiu tant de les dependències com de l'equipament seran a càrrec de l'empresa adjudicatària. Per aquest motiu es valora el pla de manteniment d'equipament i estris de cuina en el criteri subjectiu "2.2 Manteniment d'equipament i estris de cuina (3 punts)".

PREGUNTA Nº4:

Ens pregunten en relació amb l'horari i el nombre de treballadors. El tenor literal de la pregunta és el següent:

"En fer el càlcul del personal actual en plantilla a la Casa del Poble del Perelló, tenint en compte el comentari que es va fer a la visita presencial del centre on s'informava que hi ha un treballador amb reducció de jornada, hem volgut aplicar el que es demana als plecs tècnics pàgina 8: cal garantir dos treballadors presencials al centre de 8.00 a 21.30 tots els dies de l'any. Complir amb aquest requisit suposa proposar una dedicació dels treballadors de 189 hores setmanals, quan actualment els treballadors contractats dediquen 129 hores setmanals. La diferència és de 60 hores setmanals que manquen en el servei, fet que implica assumir dues noves contractacions com a mínim. Ens agradaria confirmar amb vosaltres si aquests càlculs són correctes i les necessitats de personal actual són en aquests termes."

RESPOSTA:

Tal com es va explicar a la visita al centre, els plecs sempre parlen d'un 100% d'ocupació de la Residència i del 100% del Centre de dia, així com també es va explicar quin era el promig d'ocupació actual, que no és del 100%.

La proposta s'ha de realitzar per a un supòsit de plena ocupació, sense perjudici que es pugui presentar un prorrateig per supòsits de menor ocupació del mateix.

Per a més informació, es va emplaçar a l'interessat a posar-se en contacte directament amb la Directora assistencial del centre, a l'objecte de resoldre el dubte amb més claredat i detall:

*Joana Borràs Borràs
Directora Assistencial
Residència d'avis "Casa del Poble"
43519 El Perelló
977490882/ 977490296*

PREGUNTA Nº5:

Ens pregunten quin IVA s'ha d'aplicar a l'oferta econòmica, ja que l'IVA d'alimentació és del 10% i hem aplicat el del 21%.

RESPOSTA:

L'oferta econòmica s'ha de presentar sense IVA. De fet, en el punt 6.1 del PPT, relatiu a les Condicions econòmiques, s'estableix el següent:

*“L'oferta econòmica a presentar per l'adjudicatari contindrà el preus unitaris per als diferents serveis contemplats a l'apartat 3, així com qualsevol altre aspecte econòmic que sigui rellevant per a la valoració econòmica de l'oferta. El preu màxim per pensió i dia serà de 8 euros dia per la residència **sense IVA** i el preu del CD serà del 62,5 % del preu donat per la residència.”*

Per tant, en el moment de facturar, és l'emissor de la factura el que ha d'aplicar a la base imposable el tipus impositiu que correspongui.

No obstant, a partir de la manifestació de l'interessat, s'ha pogut verificar que en el mateix punt del PPT i en la clàusula 11.1 del PCA, al efectuar el càlcul amb IVA del valor estimat del contracte, per error es va aplicar un tipus impositiu del 21% del IVA. En l'opinió de la Mesa de contractació, això no seria obstacle per a poder presentar una oferta econòmica, ja que també es consigna el valor estimat sense IVA, de conformitat amb el que estableix l'article 88 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, del Text Refós de la Llei de contractes del Sector Públic. Així mateix, el preu unitari del menú s'expressa en el PPT sense IVA.

No obstant, en la mesura que efectivament s'ha detectat un error material que requereix la seva esmena, i malgrat que aquesta modificació no es consideri substancial, per evitar qualsevol inconvenient que aquesta modificació no essencial pugui causar als licitadors, s'ha decidit ampliar el termini de presentació d'ofertes en UNA SETMANA, finalitzant aquest el DILLUNS 6 DE NOVEMBRE DE 2018.

Reus, 25 d'octubre de 2017